koordinační výkres
odůvodnění územního plánu Košín

N

Legenda

- hranice katastrálních území
- řešené území
- zastavěné území k 31. 3. 2023
- Z — zastavitelné plochy
- P — plochy přestavby

překryvná značení

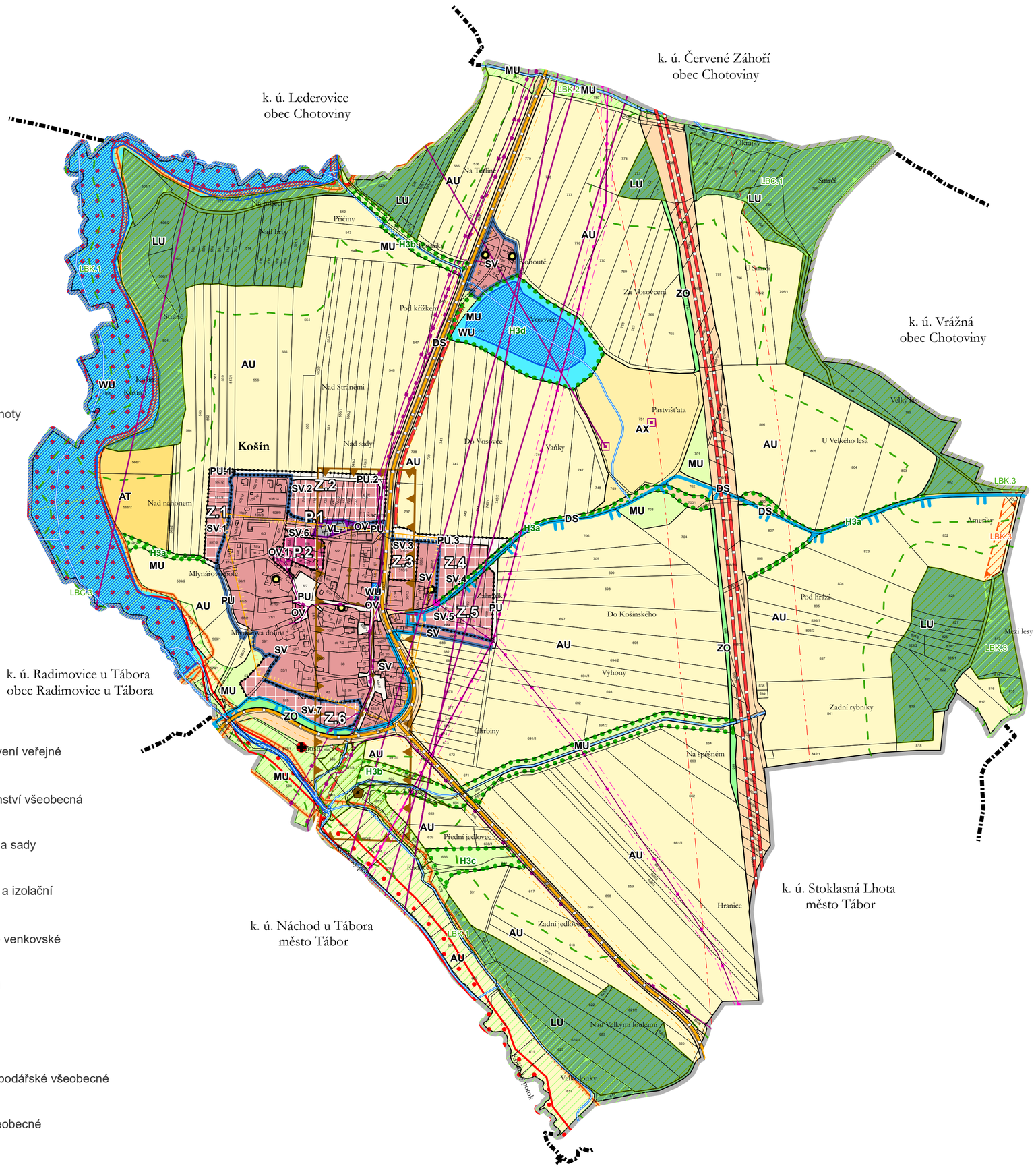
- trasa místní komunikace
- maximální hranice negativních vlivů
- H3 — přírodní hodnoty
- kulturní, historické a architektonické hodnoty

územní systém ekologické stabilty

- LBC — lokální biocentrum stav
- LBK — lokální biokoridor stav
- LBK — lokální biokoridor návrh

plochy s rozdílným způsobem využití

stabilizované	návrh	
OV	OV	občanské vybavení veřejné
PU	PU	veřejná prostranství všeobecná
	ZZ	zeleň - zahrady a sady
ZO		zeleň ochranná a izolační
SV	SV	smíšené obytné venkovské
DS		doprava silniční
VL		výroba lehká
WU		vodní a vodohopodářské všeobecné
AU		zemědělské všeobecné
AT		trvalé kultury
AX		zemědělské jiné
LU		lesní všeobecné
MU		smíšené nezastavěného území všeobecné



důležitá omezení v území

- elektrická stanice
- ochranné pásmo elektrizační soustavy
- elektrické vedení vysokého napětí
- elektronické komunikační zařízení
- komunikační vedení včetně ochranného pásma
- radioreléová trasa
- kanalizace včetně ochranného pásma
- ochranné pásmo vodního zdroje II. b - vnější
- dálnice
- ochranné pásmo dálnice
- silnice
- ochranné pásmo silnic
- vodní tok
- vodní nádrž
- les
- vzdálenost 50 m od okraje lesa
- aktivní zóna záplavového území
- záplavové území
- staré zátěže v území a kontaminované plochy
- odval, výsypka, odkaliště, halda
- poddolované území
- území archelogických nálezů kategorie II.
- území archelogických nálezů kategorie III. - zbytek území
- zranitelná oblast - celé správní území

koordinační výkres
odůvodnění územního plánu Košín

Vlastimil Smítka
Vlastiboř 21, 392 01 Soběslav

razítko projektant

datum vyhotovení:	**duben 2024**
vypracoval:	**Vlastimil Smítka**
odpovědný projektant:	**Vlastimil Smítka**
číslo paré:	

MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR

Územní plán Bechyně byl spolufinancován z prostředků Ministerstva pro místní rozvoj ČR

0 50 100 200 300 400 500 m

měřítko 1:5 000